

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 713 Vranov nad Topľou  
Obec : 529125 Sačurov  
Katastrálne územie : 854301 Sačurov

Dátum vyhotovenia : 28.2.2022  
Čas vyhotovenia : 12:43:04  
Údaje platné k : 25.2.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1046  
ČIASŤ A

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
28/5	858	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

## Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	<b>Obec Sačurov, Osloboditeľov 385, Sačurov, PSČ 094 13, SR, IČO: 332810</b>	1/1
	Titul nadobudnutia	

Žiadosť o zápis do EN č. 460/91 - 5/92;  
 Delimitačný protokol - 40/93;  
 Kúpna zmluva č. RI 219/92 - 77/93;  
 Delimitačný protokol č. Z 650/93 - 91/93;  
 Dodatok k delimitačnému prtokolu č. 460/91 - 121/93.  
 Zámenná zmluva č. RI 869/92 - 145/93;  
 Kúpna zmluva č. Nz 306/93, č.sp.V 556/93 zo dňa: 2.8.1993 - 164/93.  
 Žiadosť o zápis domu do katastra EN, č.sp.Z 1819/94, Rozhodnutie o určení súp. čísla č.j. 776/94 - 104/94;  
 Kúpna zmluva, č.sp.V 601/94 - 9/95.  
 Žiadosť o zápis budov do katastra EN, Rozhodnutia o pridelení súp. čísel č.j. 147/95,148/95,212/95, č.sp.Z 399/95 - 34/95.  
 Osvedčenie o vydržaní vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam podľa § 63, Zákona č. 323/1992 Zb. a § 134 Občianskeho zákonníka, č. Nz 43/95, č.sp.Z 387/95 - 36/95.  
 Oprávnená držba od: 28.2.1995 - 36/95.  
 Hlásenie zmien č. 1/1995, zo dňa: 24.5.1995, č.reg. X 231/95 - 65/95.  
 Kúpna zmluva zo dňa 9.12.1994, GP č. 241-101-10/93, č.sp.V 106/95 - 117/95.  
 Neplatnosť zmluvy č. Rozs. 8C 146/91, č.sp.Z 198/96 - 49/96.  
 Žiadosť o zápis budov do kat.nehnut., Rozhodnutie OCU Sačurov č.j. 600/95 a č. 601/95 o určení súp. čísla, č.sp.Z 2622/95 - 64/96.  
 Uznesenie OS Vranov n.T. č. 6C 29/93-44, č.sp.Z 2998/95 - 86/97.  
 OU-Kat.odbor Vranov n.T., Záznam o oprave chýb č.55/97 - 127/97.  
 Zápis budovy, Rozhodnutie o určení súp.čísła č.349/97, Z 2058/97-185/97.  
 Žiadosť o zápis Geometr.plánu č.10806881-540/97,č.sp.Z 1568/98-156/98.  
 Žiadosť o zápis stavby do katastra EN č.sp.Z 1295/99,geom.plán č.34896821-13/98,rozhodnutie o určení súpisného čísla č. 219/99-107/99.  
 Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 222 585 121/99,č.sp.Z 656/2000-43/00.  
 Žiadosť o zápis budovy - domu smútku do KN č.sp.Z 2315/2000, Listina o určení súpisného čísla č. 315/2000-141/00.  
 Kúpna zmluva č.sp.V 1040/01, zo dňa 20.3.2001, GP č. 10 806 881-6/2000-97/01.  
 Žiadosť o zápis nehn. do vlastníctva obce na základe Delimitačných protokolov č.j. 432/11/2002, č.sp.Z 1871/02-24/03.  
 Žiadosť o záp.stavby,č.340/7/2004,č.GP:35344741-109/03,č.sp.Z 1333/04-78/04  
 Kúpna zmluva zo dňa 6.9.2004,č.sp.V 1247/04-83/04.  
 Kúpna zmluva zo dňa 14.4.2005,č.sp.V 552/05-34/05  
 Kúpna zmluva č.sp.V 577/05-39/05.  
 Kúpna zmluva č.sp.V 600/05-40/05  
 Osvedčenie o nadobud.vlastníctva vydržaním podľa zák.č.323/92 Zb.č.Nz 35158/05,č.GP:10806881-8/05,GP 10806881-9/05,GP.10806881-10/05,č.sp.Z 1607/05-82/05  
 Osvedčenie o nadobud.vlastníctva vydržaním podľa zák.č.323/92 Zb.č.GP.35344741-17/05,č.NZ 958/2006,č.sp.Z 97/06-16/06  
 Kúpna zmluva č.GP.35344741-77/04,č.sp.V 305/06-33/06  
 Záp.neknih.majetku,č.GP.35344741-47/06,č.sp.Z 708/07-83/07  
 Kúpna zmluva č.sp.V 1499/07-158/07  
 Kúpne zmluvy dielov,č.GP.35344741-10/06,č.sp.V 1801/06,V 1802/06,V 508/07,V1800/06,V 1799/06,V 980/07,V 507/07,V 1803/06,V 981/07,V 509/07-192/07  
 Kúpna zmluva č.sp.V 526/08-53/08  
 Kúpna zmluva č.GP 35344741-82/2008,č.sp.V 48/2009-26/09  
 Kúpna zmluva č.sp.V 451/09-53/09  
 Kúpna zmluva zo dňa 28.5.2012, č.sp.V 805/2012 - 139/12.  
 Žiadosť o zápis rozostavanej stavby, Stavebné povolenie č. SP-156/2006-4385-03, GP č. 35344741-34/2012, č.sp.Z 2737/2012 - 276/12.  
 Kúpna zmluva č.sp.V 878/13-126/13  
 Žiadosť o zápis GP č. 37355660-12/2013 a výmaz stavby súp.č. 382 na parc. CKN 261, č.sp.Z 760/2014 - 82/14.  
 Kúpna zmluva zo dňa 19.1.2015,V 156/15-35/15  
 Zápis prístavby, Rozhodnutie č.SP 335/2015-1837-03Pa, Z 2432/2015-289/15  
 Kúpna zmluva V 210/2016 z 04.03.2016, GP č.37355660-20/2015 zo dňa 20.01.2016, úradne overený dňa 29.01.2016 - 72/16  
 Kúpna zmluva GP č.37355660-11/2015, V 574/16-157/16  
 Kúpna zmluva ,GP č.37355660-11/2015, V 966/2016-212/16  
 Kúpna zmluva GP č.37355660-11/2015, V 1074/2016 zo dňa 29.6.2016-225/16  
 Kúpna zmluva , GP č.37355660-4/2012, V 295/15 zo dňa 26.7.2016, R 194/2016 -253/16  
 Kúpna zmluva zo dňa 22.06.2016, V 1368/2016 zo dňa 15.08.2016 - 293/16  
 Kúpna zmluva zo dňa 15.6.2016,V 1443/2016-351/16  
 Kúpna zmluva V-1472/2017 z 21.9.2017-479/17  
 Zápis stavby-Zberný dvor v obci Sačurov, Kolaudačné rozhodnutie č. 551/2015, GP č. 37355660-21/2016, R-404/2017 - 1704/17  
 Kúpna zmluva V-1659/2018 z 31.8.2018-853/18  
 Kúpna zmluva V-993/2019 z 11.7.2019-117/19  
 Kúpna zmluva V-996/2019 z 11.7.2019-118/19  
 Kúpna zmluva V-1172/2019 z 25.07.2019 - 121/19  
 Kúpna zmluva V-724/2021 z 23.6.2021-113/21  
 Kúpna zmluva V-3105/2021 z 04.01.2022-3/22  
 Kúpna zmluva V-3106/2021 z 10.01.2022-6/22  
 Kúpna zmluva V-1650/2021 z 18.01.2022-12/22  
 Zámenná zmluva V-1651/2021 z 19.01.2022-13/22

Iné údaje
<p>Žiadosť o výmaz t'archy na LV na parc.č.875/6,č.sp.Z 2459/00-62/01.          Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 10806881-71/2001 zo dňa 5.4.2001-89/01.          Obvodný pozemk.úrad Vranov n/T,Rozhodnutie č.668/2005,č.GP.34331450 039/05,č.sp.R 117/05-60/05          ObPÚ Vranov n/T,Rozhodnutie o zmene kultúry č.2008/00119-04-PO,č.sp.R 65/08-61/08          ObPÚ Vranov nad Topľou,Rozhodnutie č.2009/00176-02-PO,č.GP 35344741-59/08,č.R 61/09-46/09          Kúpna zmluva č.sp.V 556/09-59/09          Žiadosť o zápis GP č. 35344741-28/2009, č.sp.Z 1108/2009 - 64/09.          Žiadosť o opravu kódu ,č.sp.Z 267/10-43/10          Žiadosť o zápis GP č. 35344741-35/2010, č.sp.R 139/2010 - 106/10.          Žiadosť o zápis GP č.35344741-47/10,č.sp.R 171/10-124/10          SK Vranov n/T,Rozhodnutie č.X 42/2011/Le-215/11          Zápis GP č.10806881-23/11,č.sp.R 102/12-54/12          Žiadosť o zápis Gp č.35344741-28/12,č.sp.R 192/12-149/12          Žiadosť o zápis Gp č.40052150-34/2011,33/2011,35/2011,38/2011,č.sp.Z 1851/12-241/12          Kúpna zmluva č.GP 10806881-76/2011,č.sp.V 451/13-80/13          Kúpna zmluva č.sp.V 1262/13-204/13          Zápis GP č.37355660-1/2014,č.sp.Z 223/2014-62/14          Kúpna zmluva č.sp.V 766/2014-135/14          Zápis GP č.34355660-10/2014,Rozhodnutie o odstránení stavby,č.290/2013,č.sp.Z 1701/2014-217/14          Kúpna zmluva zo dňa 27.8.2014,č.sp.V 1686/2014-256/14          Kúpna zmluva č.GP 35344741-12/2014 zo dňa 25.8.2014,č.sp.V 1685/2014-257/14          Zápis GP č.10806881-46/2014,R 286/2014-293/14          Rozhodnutie č. OU-VT-PLO-2016/008273-02-DJ zo dňa 11.11.2016,R 447/2016-23/17          Zápis GP č.37355660-20/2015,V1472/2017-479/17          na parc. CKN č. 1090/16 sa nachádza stavba "Zberný dvor v obci Sačurov"          GP č.37355660-13/2018,V-1659/2018-853/18          Žiadosť o zrušenie súp.čísła na budove MŠ, Z-1195/2019 - 100/19          GP č.37355660-11/2015,V 993/19-117/19          Zmena druhu pozemku,R-3/2020-19/20          OU VT katastrálny odbor -Rozhodnutie č.X 64/2019/Lh-33/20          GPč. 37355660-19/2019 zo dňa 29.11.2019, úradne overený dňa 06.12.2019 pod číslom G1-629/2019, V-736/2020 - 88/20          Zápis GP č.9/2021,G1-158/2021,R-232/2021-145/21          GP č.37355660-12/2021,G1-385/2021,V-1650/2021,R-454/2021 -12/22</p>
Poznámky
Bez zápisu.

### Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

### Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

### Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iné údaje - nepriradené

Zadanie č. 22/93 zo dňa: 11.11.1993 - 170/93.

Žiadosť o zápis GP 242-101-50/94, č.sp.Z 1024/94 - 55/95.

Rozhodnutie ObU Vranov n.T. č. RRR-95/10010-002 zo dňa 9.10.1995 - 37/96.

Rozsudok č. 6C 29/93 bol zapísaný pod pol.VZ 86/97.

LV-1355.

GP č.241-101-23/94.

OSC,SaÚ Vranov n/T,Hlasenie zmien č.sp.Z 1775/2003-25/04.

Rozšírenie hraníc intravilánu,č.GP:35344741-29/2002,č.sp.Z 527/2004-33/04.

ObPÚ Vranov n/T,Rozhodnutie o zmene kultúry č.2004/842,č.GP.10806881-64/04,č.sp.R 21/04-111/04.

Oprava výmery,č.X 27/05-106/05

Kúpna zmluva č.sp.V 268/06-32/06

Kúpna zmluva č.GP.35344741-5/05,č.sp.V 573/06-52/06

OKO-skrátenou formou-81/08.

ROEP-148/2010

GP č. 17/2009, č.sp.V 1042/2010 - 13/11.

Osvedčenie o vydržaní,č.GP 10806881-1/2011,č.Nz 6609/11,č.sp.Z 481/2011-46/11

GP.č. 37355660-11/2015-293/16

## ČASŤ C: ĽARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Prvá komunálna banka a.s.Žilina - Záložná zmluva č.19/12/97, V 1377/97, na parc.č.741/1 a 741/2 - 235/97.
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Právo prechodu a prejazdu cez parc.č.875/1 a 875/3 pre vlastníkov parc.č.875/13 podľa zmluvy č.sp.V 1374/2003 - 64/03.
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Zriaďuje sa zákonné vecné bremeno v zmysle par.151 OZ a par.10 ods.1 až 5 zák.NR SR č.656/2004 Z.z. v prospech oprávneného,Východoslovenskú distribučnú,a.s.,Mlynská 31,042 91 Košice,IČO 36 599 361 ako vlastníka elektr.prípojky.Vecné bremeno spočíva v práve vstupu na pozemok parc.č.1190 za účelom prevádzky v rozsahu podľa GP č.105/2009,č.sp.Z 2784/09-31/10
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech oprávneného SPP-distribúcia,a.s.,Mlynské nivy 44/b,825 11 Bratislava,IČO 35910739,spočívajúca v povinnosti vlastníka a) strpieť na pozemkoch parc.CKN 875/1,875/2,875/4 a 875/14 uloženie technolog.zariadení tvoriacich aktívnu protikoróznú ochranu plynovodov,ich prevádzku a údržbu v rozsahu vyznačenom na GP č.289/2012,vyhotoviteľ DataGeo,s.r.o., b)strpieť vstup osôb a vjazd vozidiel oprávneného z dôvodu uloženia ,prevádzky,údržby,opráv,odborných prehliadok a rekonštrukcie technolog.zariadení v nevyhnutnom rozsahu na parc.č.875/1,875/2,875/4 a 875/14 k.ú.Sačurov,č.sp.V 1903/2013-289/13
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	K parcele CKN č.96/2- Doživotné právo bývania a užívania pre Truchanovú Máriu r.Cerveňákovú-122/96;Z 1867/16-338/16
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	K parcele CKN č.97/2- Doživotné právo užívania v prospech Anny Truchanovej r.Pavolkovej podľa darov.zmluvy č.sp.V 654/12-97/12

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**